



Stichting AVL Mundo  
Keileweg 18  
3029BS Rotterdam

jaarrekening 2019

Rotterdam  
15 juni 2020

**PALET ADMINISTRATIES**

---

Strevelsweg 700/515 | 3083 AS Rotterdam | tel. 010 240 09 63 | [info@paletadm.nl](mailto:info@paletadm.nl) | [www.paletadm.nl](http://www.paletadm.nl)  
IBAN NL23 INGB 0009 229 447 | KvK 243 29 687 | BTW nr. NL 1147.06.827.B.01

---



## Inhoudsopgave

	Pagina
<b>Samenstellingsverklaring</b>	3
<b>Jaarrekening</b>	
Balans per 31 december 2019	4
Winst- en verliesrekening over 2019	5
Algemene toelichting op de jaarrekening	6
Toelichting op de balans per 31 december 2019	7
Toelichting op de winst- en verliesrekening over 2019	10



Aan het bestuur van  
Stichting AVL Mundo  
Keileweg 18  
3029BS Rotterdam

Rotterdam, 31 maart 2020

Geachte directie,

Hierbij brengen wij verslag uit over het boekjaar 2019 van Stichting AVL Mundo.

### **Samenstellingsverklaring**

De jaarrekening van Stichting AVL Mundo te Rotterdam is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2019 en de winst- en verliesrekening over 2019 met bijbehorende toelichtingen.

In de toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde waarderingsgrondslagen opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende standaard 4410, 'samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting AVL Mundo. Wij hebben geen controle-of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Palet Administraties  
M.M.A. van Wensveen AA

### **PALET ADMINISTRATIES**



## Balans per 31 december 2019

<b>Activa</b>	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<b>vaste activa</b>		
<i>materiele vaste activa</i>		
bedrijfsgebouwen en -terreinen	916.583	957.936
inventaris	12.414	16.514
	<u>928.997</u>	<u>974.450</u>
<b>vlottende activa</b>		
<i>voorraden</i>	32.638	32.638
<i>vorderingen</i>		
debiteuren	18.057	1.055
belastingen en premies sociale verzekeringen	0	8.421
overige vorderingen en overlopende activa	426.911	73.421
	<u>444.968</u>	<u>82.897</u>
<b>liquide middelen</b>	202.995	589.182
<b>totaal activa</b>	<u><u>1.609.598</u></u>	<u><u>1.679.167</u></u>
<b>Passiva</b>	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<b>eigen vermogen</b>	1.561.369	1.572.382
<b>voorzieningen</b>		
onderhoudsvoorziening	3.264	0
<b>kortlopende schulden</b>		
crediteuren	432	86.619
belastingen	11.928	3.688
overige schulden en overlopende passiva	32.605	16.478
	<u>44.965</u>	<u>106.785</u>
<b>totaal passiva</b>	<u><u>1.609.598</u></u>	<u><u>1.679.167</u></u>



## Staat van baten en lasten

<b>Baten</b>	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
omzet	226.866	322.576
<b>Lasten</b>		
projectkosten	47.636	118.370
personeelskosten	63.591	41.353
afschrijvingen	45.453	45.837
huisvestingskosten	65.254	63.752
kantoorkosten	883	1.483
verkoopkosten	5.792	543
algemene kosten	17.456	16.128
	<u>246.065</u>	<u>287.466</u>
	-19.199	35.110
rentebaten	6.553	58
overige opbrengsten	1.633	0
resultaat	<u>-11.013</u>	<u>35.168</u>



## **Algemene toelichting op de jaarrekening**

### *Algemeen*

#### Activiteiten

Stichting AVL Mundo, statutair gevestigd te Rotterdam en geregistreerd onder KvK-nummer 24434323, bestaan voornamelijk uit:

- het verzamelen en bij elkaar houden van de kunstwerken van Atelier van Lieshout/ de kunstenaar Joep van Lieshout en deze collectie toegankelijk maken voor het publiek.
- het ondersteunen van kunst en cultuur in algemene zin, waaronder begrepen: de ondersteuning van kunstenaars door middel van stipendia en kunstprijs, het aankopen van werk van andere kunstenaars en het doneren of lenen van geld aan kunstenaars.

#### Personeelsleden

Gedurende het jaar 2019 waren was er een werknemer voor 0,8 FTE in dienst van de vennootschap.

### *Waarderingsgrondslagen voor de balans*

#### *Algemeen*

Voor zover niet anders vermeld, worden de activa en passiva in de jaarrekening gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### *Materiele vaste activa*

De materiele vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen op basis van de verwachte gebruiksduur en bijzondere waarde verminderingen.

#### *Voorraden*

De voorraad kunst wordt gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere netto-opbrengstwaarde. Deze lagere netto-opbrengstwaarde wordt bepaald door individuele beoordeling van de kunstwerken.

#### *Vorderingen*

De vorderingen worden opgenomen tegen de nominale waarde, indien noodzakelijk onder aftrek van een voorziening voor eventuele oninbaarheid.

### *Grondslagen voor de resultaatbepaling*

#### *Algemeen*

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengsten en de kosten hiervan over het verslagjaar, gewaardeerd tegen historische prijzen.

#### *Lasten*

De lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering zijn toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de diensten zijn verricht. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.



## Toelichting op de balans per 31 december 2019

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<b>Activa</b>		
<b>vaste activa</b>		
<i>materiële vaste activa</i>		
bedrijfsgebouwen en -terreinen	916.583	957.936
inventaris	12.414	16.514
	<u>928.997</u>	<u>974.450</u>
<b>vlottende activa</b>		
<i>voorraden</i>		
voorraad kunst	<u>32.638</u>	<u>32.638</u>
<i>vorderingen</i>		
<i>debiteuren</i>	<u>18.057</u>	<u>1.055</u>
Een voorziening voor het risico van oninbaarheid wordt niet noodzakelijk geacht.		
<i>belastingen en premies sociale verzekeringen</i>		
omzetbelasting	<u>0</u>	<u>8.421</u>
<i>overige vorderingen en overlopende activa</i>		
kortlopende lening u.g.	406.167	0
te ontvangen subsidie	0	59.750
te ontvangen rente	0	58
overige vorderingen	14.218	9.407
vooruitbetaalde kosten	6.526	4.206
	<u>426.911</u>	<u>73.421</u>
<i>liquide middelen</i>		
bankrekeningen	<u>202.995</u>	<u>589.182</u>



## Passiva

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<b>eigen vermogen</b>		
stand begin boekjaar	1.572.382	1.537.214
resultaat lopend jaar	-11.013	35.168
	<u>1.561.369</u>	<u>1.572.382</u>
	<u><u>1.561.369</u></u>	<u><u>1.572.382</u></u>
<b>voorzieningen</b>		
<i>onderhoudsvoorziening</i>		
voorziening voor onderhoud kunst	3.264	0
	<u>3.264</u>	<u>0</u>
	<u><u>3.264</u></u>	<u><u>0</u></u>
<b>kortlopende schulden</b>		
<i>schulden aan leveranciers</i>		
crediteuren	432	86.619
	<u>432</u>	<u>86.619</u>
	<u><u>432</u></u>	<u><u>86.619</u></u>
<i>belastingen</i>		
omzetbelasting	10.708	1.633
loonheffing en premies sociale verzekeringen	1.220	2.055
	<u>11.928</u>	<u>3.688</u>
	<u><u>11.928</u></u>	<u><u>3.688</u></u>
<i>overige schulden en overlopende passiva</i>		
te betalen vakantiegeld	1.705	2.628
te betalen advieskosten	18.147	10.744
overige schulden	11.990	3.106
vooruitontvangen huur	763	0
	<u>32.605</u>	<u>16.478</u>
	<u><u>32.605</u></u>	<u><u>16.478</u></u>





## **Niet uit de balans blijkende bezittingen en verplichtingen**

### *Financiële vaste activa*

De stichting bezit het bloot eigendom van de aandelen in Fortuna Cumulus B.V.

### *Huur- en erfpachtverplichtingen*

De stichting is een meerjarige verplichting aangegaan tot 1 mei 2035 terzake van de huur van grond en opstal. De verplichting bedraagt € 20.478 per jaar.

De stichting is een meerjarige verplichting aangegaan tot en met 25 november 2035 terzake van de erfpacht van de ondergrond van de in bezit zijnde opstallen. De verplichting bedraagt € 22.950 per jaar.



## Toelichting op de staat van baten en lasten over 2019

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
<b>Baten</b>		
<i>omzet</i>		
verhuur onroerende zaken	95.822	79.042
subsidies	7.740	5.000
schenken	6.000	3.500
projectopbrengsten	106.869	230.733
overige opbrengsten	10.435	4.301
	<u>226.866</u>	<u>322.576</u>
	<u><u>226.866</u></u>	<u><u>322.576</u></u>
<b>Lasten</b>		
<i>personeelskosten</i>		
salarissen	51.103	29.869
sociale lasten	10.030	9.858
overige personeelskosten	2.458	1.626
	<u>63.591</u>	<u>41.353</u>
	<u><u>63.591</u></u>	<u><u>41.353</u></u>
<i>afschrijvingen</i>		
bedrijfsgebouwen en -terreinen	41.353	41.353
inventaris	4.100	4.484
	<u>45.453</u>	<u>45.837</u>
	<u><u>45.453</u></u>	<u><u>45.837</u></u>
<i>rentebaten</i>		
rente lening u.g.	6.167	0
overige rentebaten	386	58
	<u>6.553</u>	<u>58</u>
	<u><u>6.553</u></u>	<u><u>58</u></u>